

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE A PREZZO SIMBOLICO DI
IMMOBILI DI PROPRIETÀ SITUATI NEL COMUNE DI ALBUGNANO**

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e smi)

ALLEGATO "A"

AL COMUNE DI ALBUGNANO (AT)
Settore Tecnico – Manutentivo
Piazza Cav. Serra 1
14022 Albugnano(AT)
PEC albugnano@cert.ruparpiemonte.it

Il sottoscritto _____
nato a _____ (_____) il _____
C.F. _____
e residente in _____ (_____) cap _____
in via/ Piazza _____ n° _____

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Albugnano concernente l'iniziativa progettuale denominata "Case ad un euro" con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico - edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del proprio territorio;

Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle linee guida approvate con deliberazione della G.C.n° 30 del 23.06.2021; Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi , richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

DICHIARA

A) Di manifestare, con la presente, la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica denominata "Case ad un euro" approvata dal Comune di Albugnano con deliberazione della G.C. n° 30 del 23.06.2021 ed avente l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico – edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa del territorio del Comune di Albugnano;

B) Di essere proprietario, per intero, dell'immobile sito ad Albugnano, in _____
_____ individuato al catasto fabbricati come segue:
Fg. _____; Particella _____; sub. _____; Cat. _____; Rendita € _____

per una superficie catastale mq _____ suddiviso in un n. _____ piani.

Fg. _____; Particella _____; sub. _____; Cat. _____; Rendita € _____

per una superficie catastale mq _____ suddiviso in un n. _____ piani.

C) Di essere comproprietario, per la quota di seguito indicata, dell'immobile sito ad Albugnano, in _____
_____ individuato al catasto fabbricati come segue:

Fg. _____; Particella _____; sub. _____; Cat. _____; Rendita € _____

per una superficie catastale mq _____ suddiviso in un n. _____ piani

Quota di proprietà del _____%

ALTRI COMPROPRIETARI:

1) NOME _____ COGNOME _____ NATO A _____
PROV. _____ IL _____ C.F. _____
E RESIDENTE IN _____ CAP _____ PROV. _____
IN VIA /PIAZZA _____ N. _____ - QUOTA DEL _____ %

2) NOME _____ COGNOME _____ NATO A _____
PROV. _____ IL _____ C.F. _____
E RESIDENTE IN _____ CAP _____ PROV. _____
IN VIA /PIAZZA _____ N. _____ - QUOTA DEL _____ %

3) NOME _____ COGNOME _____ NATO A _____
PROV. _____ IL _____ C.F. _____
E RESIDENTE IN _____ CAP _____ PROV. _____
IN VIA /PIAZZA _____ N. _____ - QUOTA DEL _____ %

4) NOME _____ COGNOME _____ NATO A _____
PROV. _____ IL _____ C.F. _____
E RESIDENTE IN _____ CAP _____ PROV. _____
IN VIA /PIAZZA _____ N. _____ - QUOTA DEL _____ %

D) Di manifestare la volontà di cessione dell'immobile al prezzo simbolico di € 1,00 (un euro) in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del territorio denominata "Case ad un euro" e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie etc);

E) Di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano necessari al Comune per, eventualmente, definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;

F) Di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle linee guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo le seguenti priorità:

- Abitazioni per giovani coppie o famiglie disagiate;
- Abitazioni per singoli e/o famiglie;
- Abitazioni per finalità turistiche (Seconde case per vacanza);
- Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso, etc);
- Locali per negozi e/o laboratori artigianali (tessitura, sartoria, produzioni agro-alimentare etc);

G) Si dichiara a conoscenza del fatto che il Comune, nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n.1 e di garante del rispetto delle clausole previste dalle linee guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali.

Dichiaro inoltre di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 13 ss. del Regolamento UE 2016/679 sul trattamento dei dati personali e accesso agli atti, che i dati

personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa

(luogo, data)

Il/i Dichiarante/i

Si allega copia non autenticata del documento di identità del/i dichiarante/i

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, all'ufficio competente via email PEC, tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.